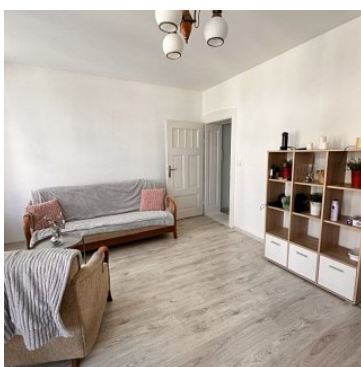


**MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ**

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 50,20 m<sup>2</sup>,

**JELEŃ GÓRA, CENTRUM**

Cena **299 600** zł



Proponuję Państwu mieszkanie położone w samym Centrum miasta Jelenia Góra.

Z widokiem na deptak.

Powierzchnia mieszkalna 50,20 m<sup>2</sup>.

Usytuowane na drugim piętrze w kamienicy.

W skład lokalu wchodzi duży, przestronny i słoneczny salon, z dużymi oknami.

sypialnia,

kuchnia,

łazienka oraz osobne WC i korytarz.

Mieszkanie posiada własne ogrzewanie gazowe - piec dwufunkcyjny .

Wykończone w dobrym guście.

Całe mieszkanie w pełni umeblowane (lokal sprzedawany z pełnym wyposażeniem).

Idealny pod wynajem krótkoterminowy ze względu na położenie przy deptaku.

Piwnica.

Strych.

Bardzo niskie opłaty użytkowe.


Wspólnota mieszkaniowa - czynsz 286 zł w tym fundusz remontowy 150 zł.

Kamienica posiada wyremontowany dach, klatkę w stanie dobrym.

Jako NOWOŚĆ w naszym biurze, mamy dla Państwa propozycję wizualizacji tego lokalu, gdyby ktoś z Państwa miał ochotę na inną aranżację.

Wizualizację wykonał nasz projektant, który udzieli Państwu wszelkich innych rad lub pomoże w zmianach tej aranżacji.

**SERDECZNIE POLECAMY I ZAPRASZAMY PAŃSTWA NA PREZENTACJĘ  
POMAGAMY RÓWNIEŻ W POZYSKANIU KREDYTU HIPOTECZNEGO ,  
GOTÓWKOWEGO NA WARUNKACH INDYWIDUALNYCH.**

Symbol	<b>895/KCN/MS</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>MIESZKANIE</b>
Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>	Status	<b>AKTUALNA</b>
Cena 	<b>299 600, 00 PLN</b>	Cena negocjowana	✓
Czynsz ofertowy	<b>300, 00 PLN</b>	Kraj	<b>POLSKA</b>
Województwo	<b>DOLNOŚLĄSKIE</b>	Powiat	<b>JELEŃ GÓRA</b>
Gmina	<b>JELEŃ GÓRA</b>	Miejscowość	<b>JELEŃ GÓRA</b>
Kod pocztowy	<b>58-500</b>	Dzielnica - osiedle	<b>CENTRUM</b>
Ulica	<b>PIŁSUDSKIEGO</b>	Położenie	<b>CENTRUM MIASTA</b>
Powierzchnia całkowita	<b>50, 20 m<sup>2</sup></b>	Rodzaj mieszkania	<b>2-POKOJOWE</b>
Rodzaj budynku	<b>KAMIENICA</b>	Standard	<b>DOBRY</b>
Typ kuchni	<b>ODDZIELNA</b>	Liczba łazienek	<b>1</b>
Liczba WC	<b>1</b>	Liczba pokoi	<b>2</b>
Liczba sypialni	<b>1</b>	Piętro	<b>2</b>
Liczba pięter [wliczając parter]	<b>4</b>	Ilość poziomów	<b>1</b>
Umeblowanie	<b>CZĘŚCIOWE</b>	Źródło c.w.	<b>GAZOWY 2-OBIEGOWY</b>
Ogrzewanie	<b>C.O. GAZOWE</b>	Forma własności	<b>PEŁNA WŁASNOŚĆ</b>
Rodzaj kanalizacji	<b>MIEJSKA</b>	Źródło wody	<b>WODA MIEJSKA</b>
Czy jest KW	✓		



Iwona Dąbrowska  
Właściciel biura  
Specjalista d/s nieruchomości

721 030 567  
idabrowska@kcn.net.pl

Więcej ofert na stronie **[www.kcn.net.pl](http://www.kcn.net.pl)**