

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 100,00 m², pow. działki: 1 500,00 m²,
NOWY KOŚCIÓŁ, DYNOWICE

Cena **294 000** zł



Proponujemy Państwu dom z około 1900 roku wraz z zabudowaniami gospodarczymi. Nieruchomość położona na terenie zacisznego osiedla Dynowice we wsi Nowy Kościół. Gmina Świerzawa, powiat Złotoryja, woj. dolnośląskie.

Wieś położona na terenie Światowego Geoparku UNESCO Krainy Wygasłych Wulkanów, co stanowi idealną bazę dla weekendowych atrakcji.

Dom usadowiony na działce o powierzchni 1500 m² z dużym ogrodem
Powierzchnia domu ok. 100 m².

Posesja wokół ogrodzona, posiada bramę wjazdową.

Dom gotowy do zamieszkania, cały czas użytkowany.

PARTER oferuje: kuchnię wraz z piecem z płytą i dodatkowym wyjściem na dwór,

duży korytarz, pokój dzienny, łazienkę, drewniany ganek, spiżarkę i kotłownię.

I PIĘTRO posiada: 3 duże pokoje w tym /1 przejściowy/ ,bawialnia, korytarz z wejściem na strych.

Korytarz z otwartą klatką i zachowanymi oryginalnymi drewnianymi schodami.

STRYCH: do całkowitego zagospodarowania.

Znajduje się on na całej powierzchni domu.

BUDYNKI PRZYNALEŻNE: murowane garaże, na ogrodzie - murowana i podpiwniczona szopa.

Dodatkowo: możliwość dokupienia gruntu o pow. 0,9800 HA

Okna drewniane.

Woda ze studni.

Kanalizacja: szambo.

Ogrzewanie piec C.O. na paliwo stałe.

Dach domu pokryty dachówką


Komunikacja:

- 8 km do Złotoryi
- 25 km do Lwówka Śląskiego
- 30 km do Jeleniej Góry
- 30 km do Legnicy
- 100 km do Wrocławia

SERDECZNIE POLECAMY I ZAPRASZAMY PAŃSTWA NA PREZENTACJĘ.

POMAGAMY RÓWNIEŻ W POZYSKANIU KREDYTÓW:

GOTÓWKOWEGO I HIPOTECZNEGO NA WARUNKACH INDYWIDUALNYCH

Symbol	176/KCN/DS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	20.06.2024
Cena 	294 000, 00 PLN	Cena negocjowana	✓
Kraj	POLSKA	Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Powiat	złotoryjski	Gmina	Świerzawa
Miejscowość	NOWY KOŚCIÓŁ	Kod pocztowy	59-540
Dzielnica - osiedle	DYNOWICE	Powierzchnia całkowita	100, 00 m²
Powierzchnia działki	1 500, 00 m²	Kształt działki	NIEREGULARNY
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	1900
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Liczba pokoi	4
Liczba pięter [wliczając parter]	2	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	BOJLER	Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Źródło wody	STUDNIA
Rodzaj okien	DREWNIANE	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj ogrodzenia	METALOWE, SIATKA
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	✓
Pomieszczenie gospodarcze	✓	Strych	✓



Karolina Szymczyk
Agentka nieruchomości

501 021 502
kszymczyk@kcn.net.pl

Więcej ofert na stronie **www.kcn.net.pl**